

АО "Морион"

109052, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный Округ Нижегородский,
ул. Новохохловская д. 23, стр. 1 этаж/офис 1/14, пом.1
ИНН: 7722497641 КПП: 772201001 ОГРН: 1217700076527

20 октября 2021г. №07

**Председателю
Комитета по инвестициям
Санкт-Петербурга**

Голованову Р.А.

Уважаемый Роман Алексеевич!

В рамках реализации инвестиционного проекта «Создание транспортно-логистического комплекса на территории бывшей строительной площадки комплекса защитных сооружений Санкт-Петербурга от наводнений "Горская"» применительно к земельному участку, расположенному по адресу: г. Санкт-Петербург, посёлок Лисий Нос, Приморское шоссе, участок 80» (далее – Проект), а также с учетом Ваших замечаний к пакету документов на присвоение Проекту статуса стратегического инвестиционного проекта, представленных в мой адрес письмом от 06.10.2021 № 01-40-10473/21-0-1, сообщаю.

В результате дополнительной проработки вопросов банковского финансирования Проекта удалось согласовать более подробные и детальные предварительные условия кредитования с ПАО «Сбербанк» (далее – Банк). Указанные условия закреплены соответствующим письмом Банка (прилагается) и включают в себя подтверждение намерения Банка финансировать Проект, название и ключевые параметры Проекта, а также все ключевые ковенанты, определяющие планируемый к заключению договор финансирования.

Дополнительно сообщаю, что согласно п. 1 Перечня обязательных документов, прилагаемых к обращению о присвоении инвестиционному проекту статуса стратегического инвестиционного проекта Санкт-Петербурга, инвестору – статуса стратегического инвестора Санкт-Петербурга (далее – Перечень), утвержденного распоряжением Комитета по инвестициям Санкт-Петербурга № 357 от 08.12.2017 года (далее – Распоряжение № 357), в составе обязательных документов прилагаемых к соответствующему обращению указаны «копии документов, подтверждающих назначение на должность руководителя организации, заверенные подписью, печатью юридического лица (при наличии) (приказ о назначении, решение единственного учредителя, протокол общего собрания учредителей)». 29.09.2021 от АО «Морион» в Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга передано обращение о присвоении Проекту статуса стратегического инвестиционного проекта (вх. Комитета по инвестициям Санкт-Петербурга от 29.09.2021 № 01-40-10473/21-0-0). Согласно описи, являющейся приложением к данному обращению, АО «Морион» представлено решение единственного учредителя № 2 от 31.03.2021 и приказ о назначении на должность руководителя организации АО «Морион» № 2 от 01.04.2021. Таким образом, АО «Морион» в полном объеме выполнено требование Перечня в

отношении передачи копий документов, подтверждающих назначение на должность руководителя организации, закрытый перечень которых установлен п. 1 Перечня. Считаю требование о представлении каких-либо дополнительных документов, не отраженных в Распоряжении № 357, необоснованным и противоречащим данному нормативно-правовому акту.

Прошу продолжить рассмотрение обращения АО «Морион» от 29.09.2021 (вх. Комитета по инвестициям Санкт-Петербурга от 29.09.2021 № 01-40-10473/21-0-0).

Приложение:

1. Письмо ПАО «Сбербанк» о финансировании Проекта на 9 л. в 2 экз.

Генеральный директор



И.А. Максимова