



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ИНВЕСТИЦИЯМ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Новгородская ул., д. 20, литер А, помещение 2-Н,
Санкт-Петербург, 191144
Тел. (812) 576-60-41 Факс (812) 576-60-81
e-mail: info@cisp.gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 71436333 ОКОГУ 23900280 ОГРН 1047844000082
ИНН/КПП 7842005556/784201001

Комитет по инвестициям
№ 01-58-10526/21-0-1
от 12.10.2021



Генеральному директору
ООО «СПб УЦ «СФЕРА»

Тарловой А.С.

пр. Обуховской Обороны, дом 112,
корп. 2, пом. 202,
Санкт-Петербург, 192012

spbsfera@bk.ru

Уважаемая Анастасия Сергеевна!

В соответствии с разделом 5 Положения о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о предоставлении объектов недвижимости, находящихся в собственности Санкт-Петербурга, для строительства, реконструкции и проведения работ по приспособлению для современного использования, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.07.2015 № 656, обществом с ограниченной ответственностью Санкт-Петербургский учебный центр «Сфера» было подано заявление от 30.09.2021 № 01-58-10526/21-0-0 о предоставлении земельного участка, по адресу: Санкт-Петербург, поселок Лисий Нос, Приморское шоссе, участок 18 (юго-восточнее дома 140, сооружение 2, литера А), с кадастровым номером 78:34:0004444:1104 (далее – Участок), без проведения торгов для размещения объекта проведения научных исследований (далее – Заявление).

По результатам рассмотрения Заявления было принято решение об отказе в предоставлении Участка без проведения торгов по основанию, указанному в распоряжении Комитета по инвестициям Санкт-Петербурга об отказе в предоставлении земельного участка без проведения торгов от 10.10.2021 № 650-р.

Дополнительно сообщаю, что разрешенное использование Участка, закрепленное в государственном кадастре недвижимости – «для размещения складских объектов», не соответствует цели использования Участка, указанной в Заявлении – «проведение научных исследований».

За более подробной информацией Вы можете обратиться по адресу: Санкт-Петербург, Новгородская улица, дом 20, лит. А. Телефон: (812) 246-16-61 (понедельник – четверг с 9:00 до 18:00, пятница с 9:00 до 17:00).

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Заместитель председателя
Комитета

Л.Н.Бакаева





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ИНВЕСТИЦИЯМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.10.2021

№ 650-р

**Об отказе
в предоставлении земельного участка
без проведения торгов**

По результатам рассмотрения заявления общества с ограниченной ответственностью «Санкт-Петербургский учебный центр «Сфера» о предоставлении земельного участка без проведения торгов от 30.09.2021 № 01-58-10526/21-0-0 в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, поселок Лисий Нос, Приморское шоссе, участок 18 (юго-восточнее дома 140, сооружение 2, литера А), с кадастровым номером 78:34:0004444:1104 (далее – Участок):

1. Отказать в предоставлении Участка без проведения торгов в силу подпункта 2 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, поскольку Участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования иному лицу.

2. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности
председателя Комитета

М.С.Шарипов